



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2017 № 2047
г. Кузнецк

О создании муниципальной инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Кузнецка «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы»

В целях повышения уровня благоустройства города Кузнецка, создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности и формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы», с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную инвентаризационную комиссию для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Кузнецка «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы», (далее – Комиссия).
2. Утвердить Положение о Комиссии в соответствии с приложением № 1.
3. Утвердить состав Комиссии в соответствии с приложением № 2.
4. Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в соответствии с приложением № 3.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Кузнецка Трошина В.Е.

Глава администрации города Кузнецка

С.А. Златогорский

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Кузнецка «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы»

1. Муниципальная инвентаризационная комиссия (далее - Комиссия) создается для определения дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Кузнецка «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы».
2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным при администрации города Кузнецка для проверки фактического наличия имущества, учета, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.
3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Пензенской области, нормативными правовыми актами администрации города Кузнецка, а также настоящим Положением.
4. Основной формой деятельности Комиссии является заседание.
 - 4.1. Заседание инвентаризационной комиссии проводит председатель инвентаризационной комиссии.
 - 4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.
 - 4.3. Минимальный численный состав Комиссии должен быть не менее 5 человек.
 - 4.4. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее членов.
5. Основной задачей Комиссии является организация и проведение инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий.
6. Комиссия осуществляет следующие функции:
 - проводит инвентаризацию дворовых территорий многоквартирных домов путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;
 - по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории по установленной форме;
 - организует инвентаризацию общественных территорий, расположенных на территории города Кузнецка;

- по результатам инвентаризации общественных территорий составляет паспорт благоустройства общественной территории по установленной форме;
- обеспечивает актуализацию паспортов дворовых территорий в период 2018-2022 годов.

Заместитель главы
администрации города Кузнецка

Пастушкова

Л.Н. Пастушкова

СОСТАВ

муниципальной инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Кузнецка «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы»

Председатель:

Трошин Владимир Евгеньевич – первый заместитель главы администрации города Кузнецка;

Секретарь комиссии:

Грачева Елена Александровна – ведущий специалист, секретарь административной комиссии города Кузнецка;

Члены комиссии:

Гришенкова Ирина Владимировна – специалист по ресурсам ООО «Жилсервис» (по согласованию);

Ежов Вячеслав Геннадьевич – главный инженер ООО «РЭУ» (по согласованию);

Каравайкина Ксения Анатольевна – главный специалист отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка;

Карягин Алексей Константинович – заместитель начальника отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка;

Кириин Антон Анатольевич – заместитель директора ООО «Домострой» (по согласованию);

Мусорина Татьяна Климентовна – инженер ПТО ООО «РЭУ» (по согласованию);

Никитина Марина Александровна – директор ООО «Домострой» (по согласованию);

Николаев Алексей Николаевич – начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка;

Чадин Николай Анатольевич – мастер ООО «Жилсервис» (по согласованию).

Заместитель главы
администрации города Кузнецка

Пастушкова

Л.Н. Пастушкова

**ПОРЯДОК
инвентаризации дворовых и общественных территорий
в городе Кузнецке Пензенской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в городе Кузнецке Пензенской области.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу в сфере благоустройства города Кузнецка, разработанные с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

- инвентаризация - выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

- дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

- благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных);

- паспорт благоустройства дворовой территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории;

- паспорт благоустройства общественной территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ

по благоустройству общественной территории.

2. Порядок проведения инвентаризации.

2.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем муниципальной инвентаризационной комиссии, (далее - график).

В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

2.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

2.3. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных структурных подразделений администрации, осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории города Кузнецка, при условии, что дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирного дома.

2.5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.6. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.7. Составление и регистрация паспортов благоустройства дворовой, общественной территории осуществляется секретарем Комиссии. В паспорте рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства - состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм, и т.д.). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту).

2.8. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, деления существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.

Актуализация паспорта дворовой территории проводится в случае изменения данных о дворовой территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте, составленном в 2017 году.

Заместитель главы
администрации города Кузнецка

Л.Н. Пастушкова

Л.Н. Пастушкова

1. Схема дворовой территории

<p>Экспликация:</p>	<p>Условные обозначения:</p>
---------------------	------------------------------

А. Сооружения: 1.1. Экспликация к схеме.

№ п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв.м.	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Уровень благоустройс тва, %	Потребность в благоустройстве:	
							устройство, ремонт, замена (указать)	кол-во, единиц площадь, кв.м.
	Детская площадка							
	Спортплощадка							
	Площадка для отдыха							
	Контейнерная площадка							
	Автостоянка							
	Площадка выгула домашних животных							
	Иные сооружения							

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м.	Вид покрыти я	Вид и перечень элементов (оборудования)	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:	
						устройство, ремонт, замена (указать)	площадь , кв.м. размеры, м
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Лестницы						
	Отмостки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве	
				Устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

Г. Освещение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Уровень освещенности, %	Потребность в благоустройстве	
					Устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Светильники, ед.					
	Опоры, ед.			*		
	Кабели, м.			*		

Потребность в благоустройстве дворовой территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс.руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории)	кв.м				
2.	Освещение дворовой территории (светильники, опоры, кабель)	ед.				
3.	Установка скамеек	ед.				
4.	Установка урн	ед.				
				ВСЕГО:		

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс.руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов)	ед./кв.м				
2.	Оборудование автомобильных стоянок	ед./кв.м				
3.	Озеленение территорий	кв.м.				
4.	Оборудование контейнерных площадок	кв.м./ед.				
5.	Оборудование мест для отдыха	ед./кв.м.				
6.	Другое					
				ВСЕГО:		

Заместитель главы администрации города Кузнецка

Л.Н. Пастушкова

Л.Н. Пастушкова

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № _____ и дата _____

Паспорт благоустройства общественной территории

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ


1. Адрес объекта:

2. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии)

3. Сведения об общественной территории (в м²):

№ п/п	Уровень благоустройства, %	Общая площадь общественной территории	В том числе	
			Площадь проездов, трогуаров, площадок	Площадь сооружений (площадок)
				Площадь озелененных участков

1. Схема общественной территории

	<p>Условные обозначения:</p>	<p>Экспликация:</p>
---	------------------------------	---------------------

А. Сооружения:

№ п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв.м.	Покрытие	Оборудование	Уровень благоустройс тва, %	Потребность в благоустройстве:	
							Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс.руб.
	Детская площадка							
	Спортивная площадка							
	Площадка для отдыха							
	Автостоянка							
	Площадка выгула домашних животных							
	Иные сооружения							

Б. Дорожно-тропеичная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м.	Размеры, м.	Покрытие	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:	
						Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс.руб.
	Проезды						
	Трогуары						
	Пешеходные дорожки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве	
					Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс.руб.
	Скамьи					
	Урны					
	Цветочницы					
	Контейнеры					
	Декоративные скульптуры					
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках					
	Иное оборудование					

Г. Освещение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Уровень освещенности, %	Потребность в благоустройстве	
					устройство (установка), ремонт, замена (указать)	кол-во
	Светильники, ед.					
	Опоры, ед.			*		
	Кабели, м.			*		

Потребность в благоустройстве общественной территории

№ п/п	Вид объекта благоустройства (общественной территории)	Площадь, кв.м.	Состояние (уд./неуд.) (кратко описать проблемы)	Потребность в благоустройстве	
				Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс.руб.
	Площадь				
	Парк				
	Набережная				
	Сквер				
	Пешеходная зона				
	Многофункциональные спортивно-игровые площадки				
	Иной вид объекта общественной территории				

Заместитель главы администрации города Кузнецка

Л.Н. Пастушкова

Л.Н. Пастушкова